



Maskinværkstedet

Maskinværkstedet er opført i 1946, og er en del af den gamle historie om havneområdet i Holbæk. Det er gennem tiden transformeret fra Holbæk skibsværfts maskinværksted til galleri og nu til et moderne multihus til brug for byens borgere og turister.

Den bevaringsværdige bygning er blevet totalrenoveret med udgangspunkt i dets historie og med respekt for husets oprindelige funktion. Det betyder blandt andet, at nogle af værkstedets oprindelige arbejdsredskaber er fastholdt i den nye indretning.

Visionen er at skabe et multihus som samlingspunkt for en lang række forskellige arrangementer og begivenheder for både private og erhverv samt kulturelle oplevelser som koncerter, foredrag og lignende. Maskinværkstedet har efter transformationen fået utallige muligheder, og kun fantasien sætter grænser.

Eksempelværdi

Bygningens nye funktion som multihus betyder, at fx akustik er en af de væsentlige faktorer ved gennemførelse af transformationen af det gamle maskinværksted. Det er blevet et hus med gode akustiske forhold, og derfor særdeles velegnet til fx intimkoncerter. Bygningen rummer moderne AV-udstyr, projektorer, video, fiberforbindelse og hvad der ellers kræves til et velafviklet foredrag, kursus eller temadag. Maskinværkstedet er også ideelt til firmapresentationer, kick offs og lign. ikke mindst pga. den centrale placering midt på Sjælland, store udenoms arealer og flot udsigt over Isefjorden. Derudover er der skabt et velindrettet køkken der eksempelvis kan bruges til kogeskoler og anden formidling af mad.

Energikrav og bæredygtighed

Bygningen er bevaringsværdig og for at imødekomme nutidens energikrav og samtidig beholde det enkle autentiske look med de rå sten og den slanke ydervæg, er der skiftet tag, indlagt nyt terrændæk og monteret nye vinduer. På den måde har bygningen kunne beholde det oprindelige udseende, samtidig leve op til gældende lovgivning i forhold til energieffektivisering.

Maskinværkstedet

Multihus

Samarbejde

Der har gennem processen været et fælles mål og et stort ønske mellem bygherre, myndigheder og rådgiver om at transformere det gamle maskinværksted om til et moderne multihus med alle de tekniske og moderne faciliteter, som det nu en gang kræver – uden at gå på kompromis med det oprindelige rå og industrielle udtryk. Det betyder, at der fx er taget højde for det oprindelige udtryk i form af indvendigt blankt murværk og den udvendige rå gule mursten. De rå betongulve på første sal er bibeholdt med den oprindelige patina, som indgår som et stemningsgivende element i salen.

Der er indarbejdet et nyt indvendigt koncept "rum i rummet" hvor alle nye vægge, der er tilført, fremstår som sortbejdsede krydsfinerplader, der skiller sig ud fra den oprindelige konstruktion. For at skabe bindeled mellem de to etager er den indvendige trappe beklædt med krydsfinerplader og stål, og skærer sig gennem stuen, og danner igen et rum i rummet. Elementer som levende ild er blevet implanteret som en reference til det gamle smede håndværk, som huset tidligere har rummet.

Enkelte steder i facaden er de oprindelige højsiddende to fags vinduer erstattet med et stort glas parti. Hvilket er med til at understrege og understøttet bygnings nye funktion.

Brugskvalitet

Ønsket og målet med Maskinværkstedet er at skabe et moderne forsamlingshus, - huset man samles om, huset mange vil have en anledning og mulighed for at besøge. Maskinværkstedet skal ikke drives som daglig restaurant, mere som et multihus, med salg og servering ved lejlighedsarrangementer.

Husets dna er funderet i de lokale råvarer, og i samhørighed med havnemarkedet ude foran huset, er det et sted, hvor området og regionen præsenterer og samles om alle de fantastiske råvarer, der er lige udenfor døren, i fjorden og i jorden – netop her hvor mange af råvarerne til det verdensberømte nordiske køkken hentes. Egnens mange fremragende producenter, som allerede bruges i rigt omfang på fx samarbejdsrestauranten SuRi, skal have mulighed for på endnu større vis at markedsføre og sælge deres fantastiske produkter.

Bidrag til omgivelser

Maskinværkstedet en del af byens officielle begivenheder, der afholdes hen over året, fx er der i vinterhalvåret hver torsdag madkonceptet "Folkekøkken" - det er flygtninge, som laver mad på deres egen måde med varer fra det lokale havnemarked. Kokken fra Maskinværkstedet hjælper til og lade sig inspirere, samtidig med, at der øses ud af erfaringerne.

For at området omkring Maskinværkstedet skal fremstå arkitektonisk og i tråd med øvrige bygninger er der designet et unikt hegn til at skjule udvendige flugtveje og affaldsgård. Disse er på smukkeste måde gemt væk i et gitter af tynde trælister, der danner sin helt egen fine bygning på det oprindelige bygningsvolumen mod østfacaden og på sydgavlen. Med tiden vil listerne patinere og falde ind i samme tone som de oprindelige gule mursten.



Maskinværkstedet Multihus

