

NOMINERINGSUDVALGETS UDTALELSE

70'er villa i nye klæder

Udtalelse fra Renoverprisens Nomineringsudvalg:

Begrundelse for nominering af 70'er villa i nye klæder – genfødt med lys, sjæl og genbrug

Projektet er et inspirerende eksempel på, hvordan man med mod, vision og respekt kan gentænke en klassisk 1970'er villa og forvandle den til en nutidig, funktionel og æstetisk smuk bolig, uden at gå på kompromis med husets sjæl og historie. I det nyetablerede, rummelige køkken/alrum drages man af det enorme vindue med et fantastisk udsyn over Limfjorden, som inviterer naturen ind i stuen. Samtidig er husets oprindelige karakter bevaret igennem hele bygningen.

Ejerne har haft en større vision for projektet og har rakt ud til en lokal arkitekt. Den professionelle rådgivning i kombination med ambitiøse bygherrer har bidraget til et resultat i meget høj klasse. Projektet demonstrerer stor arkitektonisk og håndværksmæssig dygtighed. Det ses blandt andet i løsningen af de komplekse udfordringer i forhold til statik og den gennemtænkte zoneinddeling, som skaber både privatliv og fællesskab i det store åbne køkken/alrum.

Projektet er et stærkt eksempel på levende kulturarv, hvor en truet boligtype – 70'er huset – gives nyt liv fremfor at blive revet ned, samtidig med at renoveringen respekterer husets potentiale og tidsånd. Badeværelset er et stærkt eksempel, hvor de oprindelige, tidstypiske vægklinker er taget ned, miljøsaneret, rensat og sat op igen i respektfuld kontrast til de nyere, lyse gulvklinker. Netop denne farvekombination skaber et klassisk og samtidig moderne udtryk.

I forhold til materialevalg og løsninger har en cirkulær tankegang spillet en vigtig rolle gennem hele projektet. Der er både tale om en høj grad af genbrug af husets egne materialer, men også genbrug fra andre kilder som fx et glasparti fra en anden 70'er villa. Loftet, som husejerne ikke selv kunne bruge, blev solgt videre, og nogle indkøbte genbrugsfliser, som viste sig at være i forkert farve, fik nyt liv i et andet køkken – alt sammen med tanke på at minimere spild og fremme genbrug.

Ejerne af huset har været forbilledlige i at dele deres proces og erfaringer via sociale medier, hvilket har skabt inspiration og viden for en bredere offentlighed. På den måde er projektet ikke kun et forbillede inden for fysisk renovering, men også for formidling og vidensdeling i renoveringsfeltet.

Med "70'er villa i nye klæder" står vi med et projekt, der både har høj æstetisk værdi, stor eksempel-værdi og et stærkt bæredygtighedsaftryk – og som viser, hvordan man kan genføde en hel boligtype med lys, sjæl og omtanke.