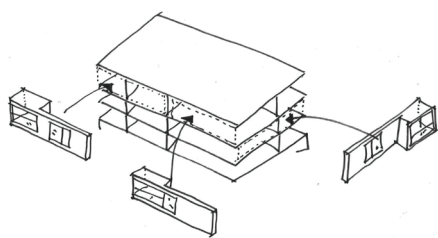


Trigeparken

Elegant transformation af traditionelt modulbyggeri



- Transformation
- Almene boliger
- Modulbyggeri
- Klimaskærm
- Arkitektur og landskab
- Bæredygtighed
- Boligforbedrende tiltag



RUBOW arkitekter vandt sammen med NCC og KAAI, konkurrencen om at renovere Boligforeningen Ringgårdens bebyggelse på Trige Parkvej nord for Aarhus.

Ny klimaskærm

Vinderforslaget blev valgt, fordi det ikke blot giver den nedslidte bebyggelse en lettere opdatering, men i stedet udskifter hele klimaskærmen med en ny, der dels opgraderer boligernes rumlige kvaliteter, dels skaber et helt

nyt arkitektonisk udtryk med reference tilbage til råhusenes modulære historie. Renoveringen giver bebyggelsen et kæmpe løft - både arkitektonisk, komfort- og energimæssigt. De modulære strukturer dyrkes som ramme for en mere elegant boligstrategi, der fremhæver og udnytter stedets åbenlyse potentialer. Særligt indgår de veletablerede grønne uderum som en vigtig kvalitet, der inddrages i de enkelte boliger.

Dagslys og kontakt til det grønne

Ved en nedrivning af eksisterende facader på alle langsider og indvendige gavle etableres et helt nyt og sammenhængende bygningsudtryk med udgangspunkt i nutidens æstetik. De nye energieffektive facader dimensioneres i moduler, der afslører skalaen af de bagvedliggende boliger. Alle rum tildeles store vinduespartier fra gulv til loft og får herved en større kontakt til det grønne udendørsareal og en bedre mulighed for at udnytte dagslyset i de enkelte boliger. Opgange åbnes op som glasspalter med udsyn over det grønne. Herved øges den generelle tryghed i området. Vægge i opgange males i farver, der bliver synlige ved tændings-tid. Alle lejligheder får nye køkkener og

badeværelser samt nye installationer.

Grønne uderum

Landskabet er bearbejdet helt tæt på boligblokkene, så der skabes en grøn buffer mellem de store nye vinduespartier og færdsel langs bygningerne.

Visioner for fremtiden

Udearealerne kan med tiden intensiveres yderligere i form af plantning af flere store træer, opgradering af områdets belysningsstrategi, etablering af et synligt LAR projekt og tilføjelse af legestationer i mellemrummet mellem øst- og vest-blokkene.

FAKTA

Bygherre Ringgården

Status Under udførelse

Type Transformation, Renovering

Beliggenhed Trige Centervej 28-76, Trige

Arealer 12.820 m² / 190 boliger

Anlægssum 153,8 mio. kr.

Entrepriseform Totalentreprise

Rolle og ydelser Arkitekt og landskabsark.

Kontraktperiode 2017-2020

Samarbejdspartnere NCCbolig, KAAI

Kontakt Martin Hersom Bien, mhb@bf-ringgaarden.dk, Tlf.: +45 8830 3061

Honorar 4,3 mio. kr.