

Præmieringsbeskrivelse: Bakkegården

Ejer: Frederikshavn Boligforening

Arkitekt: Frank Svendsen, Arkinord

Totalentreprenør: Arne Andersen A/S

Bakkegården er en af de mest markante og dominerende ejendomme i bymidten. Bebyggelsen er opført i perioden 1951 til 1953 og blev allerede fra starten meget populær takket være de gode boliger og friarealer. I 1995 blev der bygget godt en snes atelierlejligheder i tagetagen. Efter den seneste og meget omfattende renovering rummer Bakkegården i dag 101 boliger.

Den seneste renovering som startede fysisk i 2016 og blev afsluttet i 2018, blev gennemført efter en godkendt helhedsplan, som betød at Boligforeningen fik økonomisk støtte til det meget omfattende arbejde.

Et af målene med renoveringen var, at man i vid udstrækning ønskede at beholde Bakkegårdens facadeudtryk som basis for fornyede facader. De ønskede energiforbedringer stillede krav om en isolering af facaderne, hvilket kunne have ændret facaderne radikalt, - men det viste sig heldigvis at være muligt at gennemføre en isolering bag en ny ydermur af mursten.

Den nye ydermur samt nye større vinduer har naturligvis ændret noget på Bakkegårdens facader. Men det "klassiske" facadeudtryk er i det væsentligste bevaret, - selv med den nødvendige lette fremrykning af dele af facaderne. De nye lodrette teglstenspartier med flotte frontispicer giver sammen med de elegante franske altaner og de mere "almindelige" altaner med glas værn facaderne et friskt moderne pust uden at tilsidesætte det oprindelige arkitektoniske udtryk. En særlig flot "detalje" er i øvrigt de altaner, der friskt og frejdigt skyder sig ud fra tagetagen.

Det er kun i et vist omfang, at man udefra kan se den meget omfattende fornyelse af alle boligerne hvad angår energibesparelser, forbedring af indeklimaet og tilgængelighed.

Samlet set er renoveringen af den store bebyggelse gennemført med en meget flot balancegang mellem bygningernes oprindelige karakter og de moderne tiltag, der har været nødvendige. Derfor er det en glæde for Byfondens bestyrelse at tildele Bakkegården et diplom samt Byfondens fornemste pris, nemlig en plakette.