

Thoravej 29

Udtalelse fra Renoverprisens Nomineringsudvalg:

Begrundelse for nominering af Thoravej 29 – fra overset industribygning til levende fællesskab – med fokus på genanvendelse

Renoveringen af Thoravej 29 har transformeret en tidligere indadvendt industribygning fra 1960'erne til et åbent, eksperimenterende og tværfagligt fællesskab for organisationer og aktører, der brænder for at skabe positive forandringer i verden. Her indbyder de arkitektoniske rammer til tværfaglighed, samskabelse og brud med vanetænkning for at understøtte brugerne af huset i deres aktiviteter inden for fx kunst, scenekunst, ny teknologi og social innovation. Ombygningen er sket ud fra et princip om at genbruge og genanvende bygningens egne materialer, hvilket betyder, at man har minimeret anvendelsen af nye ressourcer og mindsket mængden af byggeaffald betragteligt.

Bygningens eksempelværdis er enestående. Thoravej 29 er ikke blot en idé eller et forsøgsprojekt, men et rigtigt hus, som er i brug og fungerer i praksis. Eksempelværdien rækker ud over én fase – det er et projekt, der inspirerer både i idéfasen, i opførelsen og i det færdige resultat.

Thoravej 29 demonstrerer på overbevisende vis, hvor stor en forskel grundig projektering kan gøre. Den lange planlægningsfase gav bygherre, rådgivere og entreprenører mulighed for at tænke sig grundigt om, teste løsninger fysisk og tilpasse planen, inden det udførende entreprenørarbejde gik i gang. Det har resulteret i en renovering, hvor detaljerne sidder rigtigt, og hvor eksekveringen blev nemmere og mere præcis. Projektet viser, at tid og planlægning er en værdifuld investering, som skaber bedre resultater.

Æstetisk udfordrer projektet vores konventionelle tankegang. Her er fx ikke malet, der hvor maling ikke har en funktionel betydning. I stedet har man valgt at lade overflader og materialer stå rå og ærligt. Det skaber en ny æstetik, som samtidig sender et stærkt signal om, at byggeri kan tænkes på en anden måde, hvor funktion, æstetik og reduceret ressourceforbrug går hånd i hånd.

Endelig er Thoravej 29 kendetegnet af en sjælden grad af mod. Hvor man i andre projekter måske var stoppet op eller havde valgt de sikre løsninger, er man her gået langt og har afprøvet nye tilgange. Modet til at eksperimentere – fra bygherre, rådgivere og samarbejdspartnere – har resulteret i et projekt, der både inspirerer og viser vejen frem for fremtidens bæredygtige byggeri.