

Ny strategi gør boliger klimavenlige

I dag præsenterer klima-, energi- og bygningsminister Rasmus Helveg Petersen (R) regeringens energirenovierungsstrategi, som forventes at kunne reducere energiforbruget til varme i eksisterende bygninger med 35 procent

ENERGIRENOVERING

Af Liv Arnth Jørgensen
liv@licitationen.dk

Højere energikrav til vinduer og andre byggematerialer, en forbedret energimærkningsordning og bedre rådgivning til de boligejere, der ønsker at energirenovere deres bygning.

Det er nogle af punkterne i regeringens strategi for energirenovering af bygninger, der bliver offentliggjort i dag.

Strategien indeholder 21 konkrete initiativer, der skal fremme energirenovering i både erhvervsbygninger, offentlige bygninger, enfamiliehuse og flerfamiliebygninger.

Klima-, energi- og bygningsminister Rasmus Helveg Petersen (R) forventer, at initiativerne i strategien medfører, at nettoenergiforbruget til varmt vand og opvarmning i eksisterende bygninger reduceres med 35 procent frem mod 2050 i forhold til energiforbruget i dag.

- Energirenovierungsstrategien er en væsentlig milepæl i vores omstilling til et energieffektivt samfund. Vi sender et vigtigt signal til både bygningsejere og byggeindustrien. Det håber jeg, at branchen vil bruge som grundlag for en langsigtet indsats og investeringer i nye teknologiske løsninger, siger Rasmus Helveg Petersen.

Frivillige energiklasser

Regeringen foreslår blandt andet, at der skal oprettes frivillige energiklasser for eksisterende bygninger, der kan give bygningsejere konkrete sigtepunkter at gå efter, når de skal energirenovere og at opgradere energikravene til vinduer og andre dele af bygningernes klimaskærm.

Et andet forslag er at styrke energimærkningsordningen, så den skaber et større incitament til at energirenovere. Fremover skal boligsøgende kunne gå direkte fra boligannoncerne til det konkrete digitale energimærke og danne sig et hurtigt overblik over boligens samlede økonomi.

Desuden skal ordningen "BedreBolig", der lige nu kører som en pilotordning i ni kommuner, være med til at forbedre rådgivningen, så den enkelte boligejer får mulighed for at få samlet rådgivning hos én

aktør gennem hele renoveringsprocessen.

40 organisationer

Energirenovierungsstrategien er blevet til i tæt samarbejde med over 40 organisationer inden for bygge-, energi- og finansieringsbranchen samt en række videninstitutioner, der har fremlagt en række anbefalinger til, hvordan danskerne kan sænke energiforbruget i eksisterende bygninger gennem nye rammer og initiativer.

Dansk Byggeri er en af de organisationer, der har været med til at komme med input til det omfattende idékatalog, der er blevet brugt til at udarbejde strategien.

Direktør i Dansk Byggeri Michael H. Nielsen roser ministeren for at tage imod mange af de forslag, som aktørerne er kommet med.

- Vi har længe efterlyst en samlet strategi på området, og vi er glade for, at den nu kommer. Det er positivt, at man får styrket energimærkerne, så der nu bliver handlingsorienterede. Man vi kunne godt have tænkt os mere præcise mål. I initiativkataloget blev der foreslået en målsætning om, at energiforbruget i de nuværende bygninger skulle reduceres med 50 procent i forhold til i dag. Vi havde selvfølgelig gerne set, at regeringens strategi havde

bakket op om dette mål, gerne brudt op i delmål for 2020 og 2030, siger Michael H. Nielsen.

Han glæder sig over, at når boligejerne fremover skal renovere deres bygning, så skal energiforbruget tænkes ind.

- Vi bemærker dog, at strategien er klinisk renset for økonomiske incitamenter til boligejerne. Det mangler. Man kunne for eksempel have lavet en udvidelse af Boligjobordningen, så det bliver en grøn ordning, siger Michael H. Nielsen.

Sikrer rammevilkår

Hos DI Byg hilser branchedirektør Elly Kjems Hove strategien velkommen.

- Øget energieffektivitet i bygninger er af de væsentligste indsatsområder i bestræbelsen på at nå regeringens ambitiøse klima og energimålsætninger. DI Byg støtter, at strategi for energirenovering er langsigtet og dermed sikrer byggebranchen rammevilkår, der muliggør udvikling af selv bærende forretningsmodeller uden brug af kortsigtede stop-and-go ordninger. Vi finder det samtidigt glædeligt at forslagene respekterer de rammer - herunder de økonomiske betingelser - som er givet i Kommissorium for energirenovierungsstrategi, siger Elly Kjems Hove.

I DI Byg er man dog ikke

begeistret for de nye krav til eksempelvis vinduer.

- Det er positivt, at der indføres en energiklasse for eksisterende bygninger. Men energikrav og lovgivningsmæssige rammer skal baseres på hele løsninger i bygninger og ikke på enkelte komponenter. Desværre lægger strategien samtidigt op til indførsel af nye nationale komponentkrav og stramninger af eksisterende komponentkrav. De mange nationale krav svækker konkurrencen, da det hindrer samhandel på tværs af landegrænser. Derudover giver komponentkrav ikke udtryk for, hvor effektivt forskellige bygningsdele er i kombination. Altså effekten af den

samlede og færdige løsning. Vores producenter kommer til at udvikle produkter til det danske marked alene, fordi vores krav nu bliver endnu højere. De produkter kan det bliver svært at afsætte på andre markeder, siger hun.

Energibesparelser i bygninger opnås bedst og billigst, når de gennemføres samtidigt med den løbende vedligeholdelse og renovering af bygningerne. Strategien baserer sig derfor på, at energirenovering skal ske i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse og dermed gennemføres gradvist over en længere periode.

Strategien er en del af energiforliget fra 2012.

Strategiens indhold

Et udpluk af de konkrete initiativer målrettet mod alle bygningssegmenter.

- Opgradering af energikravene til klimaskærm, vinduer og installationer i bygninger
- Sikring af øget efterlevelse af bygningsreglementets regler
- Frivillige energiklasser for eksisterende bygninger indføres
- Opgradering af energikravene til nye bygninger
- Informations- og kommunikationsindsatsen om energirenovering og energieffektivitet i byggeriet styrkes
- Energiselskabernes energispareindsats skal være mere målrettet
- Der skal sikres en effektiv og målrettet energimærkningsordning for bygninger
- Der skal sikres bedre data og værktøjer til beslutninger om energirenovering
- Fremme gode rammer for finansiering af energirenovering.
- Fremlægge en byggepolitisk strategi

Kilde: Strategi for energirenovering af bygninger

“Frontlinjen vi skal kaste os ud på nu”

Vi er i forvejen et af de mest energieffektive lande, men vi skal gøre mere, siger klima-, energi- og bygningsminister Rasmus Helveg Petersen (R)

INTERVIEW

Af Liv Arnth Jørgensen
liv@licitationen.dk

Da klima-, energi- og bygningsminister Rasmus Helveg Petersen (R) for noget tid siden var i De Forenede Arabiske Emirater blev han præsenteret for en maskine, der ifølge opfinderne kunne producere energi til mange tusinde husstande. Så tilføjede opfinderne: Danske husstande.

I Emiraterne ville de kunne producere energi til væsentligt færre. Selv om vi er over fire gange så energieffektive som en oliestat, skal vi skære en tredjedel af vores energiforbrug til varme.

Det er flot og ambitiøst, mener ministeren, der forudser, at vi i fremtiden kommer til at betragte helt nyt land med regeringens nye strategi for energirenovering af vores bygninger.

Ud over energibesparelser er



der ikke noget økonomisk incitament til boligejere, der gerne vil energirenovere. Hvorfor følger der ikke penge med?

- Pengene vil komme til at ligge i borgernes lomme, når de sparer dem. Når vi snakker om, at vi i 2050 kommer til at bruge en tredjedel mindre energi i de eksisterende boliger, så er det i meget høj grad noget, der kan betale sig for boligejerne eller beboerne i husene. Så det med, at staten skulle betale dem for, at de fik en fordel, det synes jeg er lidt bagvendt. Der er masser af incitament til boligejerne i form af de penge, der kan spares.

Hvorfor er det vigtigt, at vi forbedrer energimærkerne?

- Information og den måde, hvorpå folk kan orientere sig i det her marked, er meget vigtig. I dag er der folk, der vil kunne lave rigtig kloge investeringer, som vil kunne betale sig, men som ikke gør det, fordi de ikke ved, at det er muligt. Der er to meget vigtige ben i strategien. Den ene er oplysning til folk om, hvad der er muligt, og hvad det koster. Det andet ben er kravet til de ting, der skal installeres i husene for eksempel nye vinduer. Det er de to ben, der tilsammen får sparet energi svarende til

940.000 husstandes forbrug.

Burde der ikke have været mere ambitiøse målsætninger for at reducere energiforbruget i de nuværende bygninger? I lægger op til en reduktion i energiforbrug på 35 procent - man kunne have sat barren højere?

- Det har hele tiden været vores ønske at gøre det her på en måde, så det ikke kostede penge her og nu for hverken staten eller boligejerne. Med det her ambitionsniveau kan vi faktisk nå det, er jeg ganske overbevist om. Kunne man have nået mere? Jo, men så havde det også kostet mere.

Klima-, energi- og bygningsminister Rasmus Helveg Petersen (R) fremlægger i dag regeringens strategi for energirenovering af bygninger. (Arkivfoto: John Ehbrecht)

Så det er et spørgsmål om pris, at I ikke har sat målet højere?

- Blandt andet ja. Men det er også et meget ambitiøst mål, at nå en 35 procents reduktion. Jeg skammer mig bestemt ikke over det, og vil være meget ked af det, hvis nogen opfatter det her som ikke ambitiøst. Men det er klart, der altid er nogen, der siger, at vi skal nå højere.

Er den her strategi en konsekvens af, at boligejerne har været for sløve til at omstille sig til mere energibesparende boliger?

- Jeg vil ikke sige, de har været for sløve, men det er den frontlinje vi bliver nødt til at kaste os ud på nu. Vi har med energiforliget sat skub i omstillingen væk fra at producere kulstrøm og over i at producere grøn energi. I takt med at energisektoren fylder mindre og mindre i vores CO₂-udslip, så bliver alle sektorer mere og mere interessante. Vi kan se, at vi ikke kan nå målene for den samlede omstilling, hvis vi ikke også reducerer vores energiforbrug i vores boliger. De tegner sig immervæk for 35-40 procent af vores energiforbrug. Så nu er det tid til at tage ordentligt og ambitiøst fat om boliger-

nes energiforbrug. Det gør vi her med en smuk buket af redskaber.

Det her er meget en gulerod til boligejerne i form af besparelser - kan det senere blive nødvendigt med pisk?

- Vi opfatter det her som ambitiøse mål, der kan nås og så er der ingen grund til pisk. Det klarer vi fint med guleroden. Men måske skulle de have pisk med en gulerod i den forstand, at vi virkelig skal opfordre dem til at tage de metoder i brug. Jeg har store forventninger til det her. Vi kommer fra et udgangspunkt, hvor vi i forvejen er energieffektive til at gøre endnu mere. Det er simpelthen bare flot og ambitiøst, og nyt land vi kommer til at betragte.

NS - HULDÆK

✓

- Hurtig levering
niss sorensen & søn
spåndbeton a-s

Tlf.: 9756 4222 • nssas.dk