

DE NOMINEREDE TIL RENOVER PRISEN 2014 ER FUNDET

Pressemeddelelse 24. juni 2014

165 indstillede projekter er blevet reduceret til seks projekter, som nu er nomineret til RENOVER prisen 2014. Vinderen offentliggøres ved en prisfest d. 11. september.

I vinter blev 165 projekter indstillet til RENOVER prisen – en rekord i forhold til sidste år, hvor der var 107 indstillede projekter. Nu har et nomineringsudvalg udtaget seks projekter, der går videre i konkurrencen om at blive Danmarks bedste renovering i 2014.

De seks projekter, som består af to kulturejendomme, to erhvervsejendomme, én bolig og én landejendom, er:

- Diamanten, Fynshav, Augustenborg
- Guldagergaard, Skælskør
- Mirror House, København
- Sverigesgade 4, Odense
- Den økologiske renovering, Roskilde
- PLH Studio, København

Formanden for nomineringsudvalget, Gøsta Knudsen, er ikke i tvivl om, at det er de seks rigtige projekter, der er blevet nomineret til prisen:

”De seks nominerede projekter er alle udført på højeste faglige niveau og viser samtidig bredden i renovering. Vi har både projekter, der på intelligent og kunstnerisk vis spiller sammen med omgivelserne, projekter med enormt ambitiøse energiløsninger og projekter, der fuldstændig nytænker bygningernes funktion uden at gå på kompromis med kulturarven,” siger formand for nomineringsudvalget og tidligere stadsarkitekt, Gøsta Knudsen

Nomineringsudvalget har siden marts vurderet alle 165 projekter på baggrund af syv nomineringskriterier i samarbejde med blandt andet Statens Byggeforskningsinstitut. Næste skridt er, at et valgkollegium af 67 repræsentanter for hele byggebranchen stemmer på det projekt, de synes er bedst. Vinderen afsløres til en stor prisfest på Madelines den 11. september 2014.

RENOVER prisen er stiftet af Realdania og GI med henblik på at anerkende renoveringsprojekter, der er med til at vise vejen for, hvordan vi bedst løser den store samfundsmæssige opgave det er at få opdateret den eksisterende bygningsmasse i Danmark.

Sekretariat for
RENOVERPRISEN 2014
Gammel Kongevej 3E, 1610
København V

Pressekontakt:
Thomas Beck Sørensen
Telefon 2557 2173
E-mail thomas.s@renover.dk
WWW.RENOVER.DK

RENOVER prisen bliver tildelt et projekt, der scorer højt på de syv følgende kriterier:

- Eksempelværdi
- Energikrav og bæredygtighed
- Samarbejde
- Brugskvalitet
- Bidrag til omgivelser
- Økonomi og værdiforøgelse
- Udførelseskvalitet

DE SEKS NOMINEREDE TIL RENOVER PRISEN 2014

1. Diamanten, Fynshav, Augustenborg

Bygherre: Kultur & Idrætscentret Fynshav

Kontaktperson: Jan Nielsen, Centerleder for Kultur & Idrætscentret
Fynshav, Telefon: 26610735, E-mail: centerleder@diamanten-fynshav.dk

Renoveringen af Diamanten er et eksempel på, hvordan en gammel og kedelig sportshal kan blive til et livligt og bæredygtigt kultur- og idrætscenter. Diamanten har med renoveringen både fået flere funktioner og ændret udseende. Hvor der før kun var omklædningsrum og haller, er der nu kommet både en café, en badmintonhal, der kan transformeres til minibiograf og en ny lethal til. Samtidig er den før meget lukkede bygning blevet åbnet med etableringen af store vinduer i væggene og lystragte på taget, der lukker dagslyset ind. Det er både behageligt og bæredygtigt. Adskillelige energitiltag har gjort, at Diamanten kun bruger 50 % af det energiforbrug en tilsvarende bygning bruger. Samlet set har renovering haft kæmpe betydning for sportshallen, som ingen før gad bruge, men nu er samlingspunkt for hele oplandet.

2. Guldagergaard, Skælskør

Bygherre: Guldagergaard / Slagelse Kommune

Kontaktperson: Michael Käsner, Slagelse Kommune, Telefon:
28801426, E-mail: micka@slagelse.dk

I renoveringen af Guldagergaard kan man tale om genanvendelse på flere niveauer. Først om fremmest er selve renoveringen en bæredygtig genanvendelse af en gammel frugtplantage, som nu fungerer som internationalt center for keramisk kunst. Renoveringen er udført med respekt for bygningens bevaringsværdi, men samtidig markerer nutiden sig også. F.eks. er der etableret en ny kvist, hvor der før var en luge ind til høløftet, og der er lavet nyt tag med ny tagbeklædning. Genanvendelsen viser sig desuden helt konkret i udnyttelsen af varmen fra de keramiske ovne, som bruges til at opvarme bygningen. I løbet af renoveringen har der været fokus på alternativ inddragelse af brugerne, som blandt andet har deltaget i produktionen af de mursten, der er anvendt i de gennemgående murstenskerner.

3. Mirror House, København

Bygherre: Københavns Kommune / CAU & Mærsk McKinney Møller og hustru Chastine McKinney Møllers fond

Kontaktperson: Lene Nørgaard Rasmussen, Københavns Kommune,
Telefon: 51371149, E-mail: lennor@tmf.kk.dk

I et hjørne af Fælledparken har et lille fælleshus fået nyt liv ved at lade omgivelserne spejle sig i huset – bogstavelig talt. Gavle og døre er beklædt med spejle og skaber en helt særligt sammenspil mellem træer, legende børn og huset. Mirror House er konstrueret af en træskal, der er sat uden på det oprindelige fælleshus. Det har givet huset en ny klimaskærm og en isolering, som har ført huset ajour med det gældende bygningsreglement.

Renoveringens x-factor er dog uden tvivl det arkitektoniske udtryk, som næsten kan karakteriseres som et lille stykke bredt favnende interaktionskunst. Huset er blevet et tilløbsstykke for både børn og voksne, og udenlandske såvel som danske studiegrupper.

4. PLH Studio, København

Bygherre: Nordea Ejendomme (Lejer: PLH Arkitekter)

Kontaktperson: Henriette Sensius, PLH Arkitekter, Telefon: 29223757, E-mail: hes@plh.dk

På Østerbro har arkitektfirmaet PLH Arkitekter taget en dosis af deres egen medicin og transformeret en gammel fabriksbygning til deres nye tegnestue. Renoveringen er et smukt eksempel på, hvordan man kan modernisere en gammel bygning og samtidig bevare dens historie og ånd. I hver ende af tegnestuen hænger f.eks. to kraner, som en tydelig markør på husets oprindelige funktion som industribygning. I renoveringen har PLH Arkitekter også valgt at bevare de store loftshøjder, de frilagte søjle og de høje, smalle industrivinduer. Renoveringen har desuden omfattet energitiltag som f.eks. isolering i tag, gulve og vægge.

5. Sverigesgade 4, Odense

Bygherre: Byggeselskab Olav de Linde

Kontaktperson: Sten Bjerregaard, Byggeselskabet Olav de Linde, Telefon: 29693919

På havnen i Odense er et gammelt pakhus, der oprindeligt blev brugt til opbevaring af korn, forvandlet til et moderne kontorlandskab med tydeligt kig til fortiden. I dag er det Odense Maritime Technology, der fylder lokalerne, og de kan blandt andet nyde deres frokost med udsigt til en stor kornmaskine, der som en fortællende skulptur fylder en del af kantinen. Samspillet mellem nyt og gammelt manifesterer sig desuden i de gamle tømmerkonstruktioner, som er suppleret med nye stålkonstruktioner og skaber en dialog mellem to tider. Renoveringen af Sverigesgade 4 har haft en positiv effekt på omgivelserne. Der er skabt nyt liv i dagstimerne på havnekajen, som før lå øde hen.

6. Den økologiske renovering, Roskilde

Bygherre: Ole Winther Olsen og Kirsten Hvidtfeldt

Kontaktperson: Ole Winther, Telefon: 60650127, E-mail: owinthero@gmail.com

På en villavej i Roskilde har en privat bygherre haft de økologiske briller på, da han skulle renovere en to-families villa fra 1930'erne. I renoveringen har han prioriteret kun at bruge økologiske, ugiftige materialer med lav vedligeholdelse, f.eks. mørtel og fæhår frem for almindelige fugematerialer. Samtidig er renoveringen et pragtekseplar på en privat energirenovering. Huset lever nu op til bygningsreglementet for 2020 og producerer dobbelt så meget energi, som det bruger. Det gode resultat er blandt andet opnået med grundig isolering og et solcelleanlæg, der er monteret på taget. Projekt har dermed en høj eksempelverdi til inspiration for landets mange parcelhusejere.

KRITERIER TIL DE NOMINEREDE

RENOVER prisen bliver tildelt et projekt, der scorer højt på de syv følgende kriterier:

Eksempelværdi: RENOVER prisen gives til projekter, der har potentiale til at udvikle renovering som en estimeret faglig disciplin, og som gennem sine konkrete resultater kan inspirere til efterfølgelse.

Energikrav og bæredygtighed: RENOVER prisen gives til projekter, der i konkret daglig brug leverer væsentlige energibesparelser ved hjælp af tiltag, som er afstemt byggeriets funktion og indeklima samt projekter, der på anden måde bidrager til bæredygtig praksis.

Samarbejde: RENOVER prisen gives til projekter, hvor et godt samarbejde mellem bygherre, brugere, byggeriets parter og de lokale myndigheder har givet eksemplariske resultater til efterfølgelse i byggeriets praksis.

Brugskvalitet: RENOVER prisen gives til projekter, der fungerer godt i praksis og vurderes positivt af brugerne.

Bidrag til omgivelser: RENOVER prisen gives til projekter, der bidrager positivt til omgivelsernes sociale, arkitektoniske og oplevelsesmæssige kvaliteter.

Økonomi og værdiforøgelse: RENOVER prisen gives til projekter, hvor resultaterne – materielle som immaterielle - skaber øget værdi for bygningens ejer.

Udførelseskvalitet: RENOVER prisen gives til projekter, hvor håndværk, ingeniøretekniske ydelser og arkitektur er udført på et højt fagligt niveau.

NOMINERINGSUDVALGETS MEDLEMMER

Nomineringsudvalget består af en formand og tre medlemmer, som repræsenterer bygherre-erfaring, arkitekt- og ingeniørfaglig viden samt de udførende. Nomineringsudvalget er udpeget direkte af styregruppen for RENOVER prisen 2013 og består af:

- Formand for udvalget, Gøsta Knudsen (tidl. stadsarkitekt i Aarhus Kommune)
- Henrik Mielke (direktør, COO, Enemærke & Petersen)
- Torben Esbensen (direktør, Esbensen Rådgivende Ingeniører)
- Karen Mosbech (adm. direktør, Freja Ejendomme)